



📍 **Office Düsseldorf**

📞 **+49 211 600500-407**

✉ **hans.kulartz@kapellmann.de**

📄 [Download business card - vCard \(vcf\)](#)

📄 [Short profile - Download PDF](#)

Dr Hans-Peter Kulartz

Hans-Peter advises public principals and bidders on complex procurement procedures as well as in review procedures. A further key practice area is supporting municipal project developments (PPP model, investor selection proceedings, concession models).

What others say

„One of the leading lawyers for public procurement law“

JUVE Handbook 2020/21

„Hans-Peter Kulartz is regarded by market sources as 'pragmatic and excellent'.“

Chambers Europe 2019

„Hans-Peter Kulartz is 'very respected' among peers who recognise him as a top name for counselling bidders and public principals on a range of matters from PPPs to concessions.“

Who's Who Legal Germany 2020

„Leading lawyer for public procurement law 2019“

WirtschaftsWoche Top-Kanzleien 2019

„One of the leading names in public procurement law“

Legal 500 Germany 2018

„One of the most recommended lawyers for construction law and public commercial law“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Germany's Best Lawyers 2025'

Curriculum vitae

- Studied law at the University of Bonn and administrative science at the University of Administrative Sciences in Speyer
- Legal clerkship at the Higher Regional Court Cologne
- Research consultant at the University of Administrative Sciences in Speyer
- Head of Division for Construction, Transport and Public Procurement at the German and North Rhine-Westphalian Association of Towns and Municipalities
- Head of Department for Planning, Construction and Environment at Kreis Mettmann
- Lawyer at Kapellmann since 1998

Further qualifications and memberships

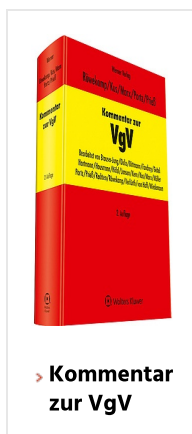
- Master's in administrative sciences (Mag. rer. publ.)
- Seminars/training courses in public procurement law
- Lectureship at the University of Applied Sciences Koblenz, RheinAhrCampus

EXPERTISE

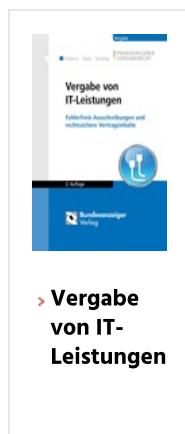
- Procurement law
- Privately financed infrastructure (PFI)
- Public law

PUBLICATIONS

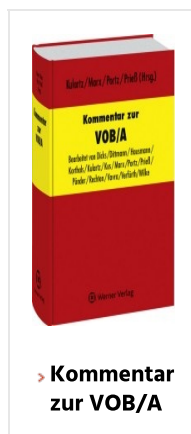
Books and book contributions



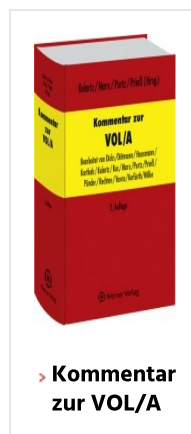
> **Kommentar zur VgV**



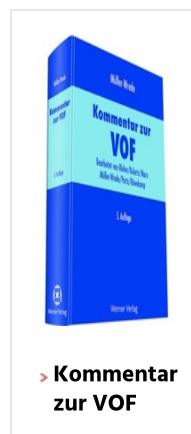
> **Vergabe von IT-Leistungen**



> **Kommentar zur VOB/A**



> **Kommentar zur VOL/A**



> **Kommentar zur VOF**



> **IT-Leistungen**

Articles

2021

- > **Weidemann**, Zulässigkeit und Zweckmäßigkeit funktionaler Ausschreibungen, NZBau 2021, 571 - 579

(gemeinsam mit › **Hans-Peter Kulartz**)

2014

› **Kulartz**/Scholz, Zuschlagskriterien - Grenzen bei der Gewichtung?, VergabeR 2014, 109-114

2009

› **Kulartz**, Ausschreibungspflichten bei Grundstücksveräußerungen, VergabeR 2009, 282-289

2008

› **Kulartz**/Duikers, Ausschreibungspflicht bei Vertragsänderungen, VergabeR 2008, 728

› **Kulartz**/› **Schilder**/Duikers, Anwendung des Vergaberechts beim Verkauf kommunaler Grundstücke, DStGB Dokumentation Nr. 79, 2008

2005

› **Kulartz**/› **Schilder**, Rückforderungen von Zuwendungen wegen Vergaberechtsverstößen, NZBau 2005, S. 552 ff.

2004

› **Kulartz**, Kosten sparen durch innovative Modelle - Bau- und Finanzierungslösungen für kommunale Hochbauprojekte, in: Stadt und Gemeinde Heft 3/2004, S. 69 f.

2001

› **Kulartz**, Vergaberecht und Verkehr, NZBau 2001, 173 ff.

2000

› **Kulartz**, Ausschreibungspflichten in der Abfallwirtschaft, Abfallrechtliche Praxis 1999 und 2000, 169 ff., 204 ff. und 15 ff.

› **Kulartz**/Niebuhr, Sachlicher Anwendungsbereich und wesentliche Grundsätze des materiellen GWB-Vergaberechts, NZBau 2000, Heft 1, S 6 ff.

› **Kulartz**/Schulte, Wertsicherungsklauseln in Entsorgungsverträgen – Grundlagen und besondere Probleme, Abfallrechtliche Praxis 2000, 141 ff.

1999

› **Kulartz**, Fehler bei der Wertung für Angebote, Beschaffung Spezial im Behördenspiegel, Januar 1999, B III

› **Kulartz**, Nachprüfungsverfahren nach neuem Vergaberecht – Voraussetzungen und zeitliche Begrenzungen, BauR 1999, S 724 ff.

› **Kulartz**, Zulässigkeit von Verhandlungsverfahren, Beschaffung Spezial im Behördenspiegel, Juli 1999, B II

1998

› **Kulartz**, Neue Wege kommunaler Wirtschaftstätigkeit, kommunalwirtschafts-, kartell- und vergaberechtliche Grenzen, Vergaberecht 1998, Nr. 2, S 25 ff.

› **Kulartz**, Vergaben im Bereich der Abfallwirtschaft, Städte- und Gemeinderat 1998, 251 ff.

› **Kulartz**, Zur Zulässigkeit vergabefremder Kriterien, Beschaffung Spezial im Behördenspiegel, Oktober 1998, B III

1991

› **Kulartz**, Arten und Stellenwert der Umweltverträglichkeitsprüfung, Eildienst LKTNW 1991, 42 ff

1990

› **Kulartz**, Schwerpunkte zukünftiger kommunaler Umweltschutzpolitik, Städte- und Gemeindebund 1990, 47 ff.

1986

› **Kulartz**, Umweltschutz in der kommunalen Verwaltung, Städte- und Gemeinderat 1986, 233 ff
1985

› **Kulartz**, Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen, Städte- und Gemeindebund 1985, 392 ff.

› **Kulartz**, Verkehrsberuhigung – Ziele, Maßnahmen und Rechtsfragen, Städte- und Gemeinderat 1985, 63 ff.
1984

› **Kulartz**, Aktuelle Probleme des Straßenbaubeitragsrechtes NW, Städte- und Gemeinderat 1984, 61 ff.

› **Kulartz**, Die Beitragspflicht für nicht befahrbare Wohnwege, Gemeindehaushalt 1984, 7 ff.

› **Kulartz**, Grundfragen und besondere Probleme kommunaler Vergabe, Städte- und Gemeinderat 1984, 229 ff.

› **Kulartz**, Rechtsprobleme des kommunalen Winterdienstes, Städte- und Gemeinderat 1984, 391 ff.
1983

› **Kulartz**, Die Straßenbaubeitragssatzung, Städte- und Gemeinderat 1983, 61 ff. und 94 ff.

› **Kulartz**, Vertragliche Regelungen über die Vorfinanzierung des Erschließungsaufwandes, Gemeindehaushalt
1983, 107 ff.
1982

› **Kulartz**, Ablösung von Erschließungsbeiträgen, Gemeindehaushalt 1982, 107 ff.

› **Kulartz**, Erschließungsbeiträge für Kinderspielflächen, Städte- und Gemeinderat 1982, 104 ff.

› **Kulartz**, Möglichkeiten und Instrumente der Fluglärmbekämpfung, Städte- und Gemeindebund 1982, 161 ff.
1980

› **Kulartz**, Die Sonderstellung "Mittlerer kreisangehöriger Städte" nach der Funktionalreform, Der Städtetag 1980,
591 ff.

Commemorative publications

2013

› **Kulartz**, Varianten – legitime Lösungsansätze zum Zwecke wirtschaftlicher Beschaffung? In: Wettbewerb –
Transparenz - Gleichbehandlung, 15 Jahre GWB Vergaberecht, Festschrift für Fridhelm Marx, München 2013,
Seiten 351 ff.

Miscellaneous

2000

› **Kulartz** (Mitkommentierung), in: Daub/Eberstein, Kommentar zur VOL/A, 5. Aufl. 2000

Niebuhr/› **Kulartz**/› **Kus**/Portz, Kommentar zum Vergaberecht, 4. Teil des GWB, Vergabeverfahren,
Nachprüfungsverfahren und Schadensersatz, 2000
1999

› **Kulartz**, Pflichtenübertragung der Hausmüllentsorgung auf Private, Eildienst LKTNW 1999, 152 ff.
1998

› **Kulartz** (Mitkommentierung), in: Daub/Eberstein, Kommentar zur VOL/B, 4. Aufl. 1998

1982

➤ **Kulartz**, Kommunale Gebietsreform und Energieversorgung, Band VI 1 der Schriftenreihe "Die Kommunale Gebietsreform", herausgegeben von Ministerialrat Dr. Hans-Joachim von Oertzen und Prof. Dr. Werner Thieme, 1982

EVENTS

24.09.2019	Roadshow Vergaberecht 2019 (Düsseldorf) Das Vergaberecht entwickelt sich weiterhin dynamisch. Kaum ein Monat vergeht, in dem nicht Änderungen des Rechtsrahmens beschlossen oder für die Vergabepaxis maßgebliche Gerichtsentscheidungen verkündet werden. Im Vergaberecht „am Ball zu bleiben“, ist daher eine große Herausforderung für Mitarbeiter von Vergabestellen, Bieterunternehmen und Vergabeburisten. Das Vergaberechts-Team von Kapellmann lädt Sie ein, Sie mit den aktuellen Änderungen des Vergaberechts vertraut zu machen. Dies soll wie üblich in kompakter und praxisnaher Form geschehen. Themen unserer „Roadshow Vergaberecht 2019“ werden sein: ■ Die neue VOB/A 2019 ■ Erste Erfahrungen mit der UVgO ■ Vollständig elektronische Vergabeverfahren – Lessons Learned ■ Aktuelle Rechtsfragen bei der Vergabe von Planungsleistungen Competencies: Procurement law Register at: ➤ Nadja Beumer-Stresius Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB Address: Stadttor 1, D-40219, Düsseldorf	➤ Dr Hendrik Röwekamp ➤ Dr Hans-Peter Kulartz ➤ Dr Alexander Fandrey ➤ Kathrin Sabel	Düsseldorf
------------	--	--	------------

12.06.2018	Vergaberecht intensiv - Vergabe von Liefer- und Dienstleistungen Seit der Umsetzung von drei neuen EU-Richtlinien ist in Deutschland ein vollständig neues Vergaberecht mit neuer Struktur und Inhalt anzuwenden. Das GWB und die VgV 2016 sowie die VOB/A beinhalten viele Neuregelungen zum Vergabeverfahren. Die neue Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) wurde im Februar 2017 im Bundesanzeiger veröffentlicht und im Juli 2017 trat das neue Wettbewerbsregistergesetz in Kraft. Der Lehrgang informiert Sie über alle aktuellen vergaberechtlichen Entwicklungen sowohl im Unterschwellenbereich als auch oberhalb der EU-Schwellenwerte. Sie erhalten einen Überblick über alle wesentlichen Änderungen. Alle relevanten Fragestellungen, mit denen Sie sich als Praktiker im Vergabeverfahren auseinanderzusetzen haben, werden behandelt.	➤ Dr Hans-Peter Kulartz	Bonn
------------	--	---------------------------------------	------

Anhand konkreter Ausschreibungsbeispiele werden die Teilnehmer die Problemfelder kennenlernen. Dies führt zu mehr Rechtssicherheit bei der Durchführung von Ausschreibungen oder bei der Beteiligung als Bieter.

Competencies: Procurement law

Organizer: Forum-Institut für Management GmbH

Address: Bonn

14.03.2018

Vergaberecht intensiv - Vergabe von Liefer- und Dienstleistungen

> **Dr Hans-Peter Kulartz**

Mannheim

Seit der Umsetzung von drei neuen EU-Richtlinien ist, in Deutschland ein vollständig neues Vergaberecht mit neuer Struktur und Inhalt anzuwenden. Das GWB und die VgV 2016 sowie die VOB/A beinhalten viele Neuregelungen zum Vergabeverfahren. Die neue Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) wurde im Februar 2017 im Bundesanzeiger veröffentlicht und im Juli 2017 trat das neue Wettbewerbsregistergesetz in Kraft.

Der Lehrgang informiert Sie über alle aktuellen gesetzlichen Entwicklungen sowohl im Unterschwellenbereich als auch oberhalb der EU-Schwellenwerte. Sie erhalten einen Überblick über alle wesentlichen Änderungen. Alle relevanten Fragestellungen, mit denen Sie sich als Praktiker auseinanderzusetzen haben, werden behandelt.

Anhand konkreter Ausschreibungsbeispiele werden die Teilnehmer die Problemfelder kennenlernen. Dies führt zu mehr Rechtssicherheit bei der Durchführung von Ausschreibungen oder bei der Beteiligung als Bieter.

Competencies: Procurement law

Organizer: Forum-Institut für Management GmbH

Address: Mannheim

> **Show all events**

NEWS



> **Der Schwellenwert für die Vergabe von Architekten-**



> **Handelsblatt / Best Lawyers : Kanzlei des Jahres für Bau**



> **Handelsblatt / Best Lawyers : 46 Kapellmann - Anwältin**



> **Neuauflage des VgV - Kommentare von Röwempe/Kus**



> **Handelsblatt / Best Lawyers : Kapellmann ist Kanzleides**



> **Alleinigster im Baurecht - JUV E Handbuch**



> **Handelsblatt / Best Lawyers : Kapellmann ist Kanzleides**



> **Wirtschaftswoche zeichnet Kapellmannerneut als Top**



> **Handelsblatt Best Lawyers 2019 : 32 Kapellmann - Anwältin**

und Inge nieu rleis tun gen: Klei ne Änd eru ng mit gro ßer Wir kun g	rech t 202 3	aus gez eich net	/Ma rx/P ortz /Pri eß ersc hien en	Jahr es für Bau rech t	202 0/21 ersc hien en	Jahr es für Öffe ntlic hes Wirt scha ftsre cht	- Kan zlei für Ver gab erec ht aus	e aus gez eich net
---	-----------------------	---------------------------	---	---------------------------------------	-----------------------------------	---	--	--------------------------------