Kapellmann
Rechtsanwälte

Office Mönchengladbach

+49 2161 811-629

andreas.berger@kapellmann.de

Download business card - vCard (vcf)

Short profile - Download PDF

Dr Andreas Berger

Specialist lawyer for construction and architects' law

Andreas advises principals and contractors on all issues surrounding contract drafting and contract management as well as in litigious disputes before the courts and arbitral tribunals. His key practice areas are in the real estate sector, in public infrastructure projects and in the settlement of major claims in complex projects.

What others say

„ One of the most frequently recommended lawyers for construction and real estate law "
Handelsblatt/Best Lawyers® 'Germany's best lawyers 2025'

Recent work

- Advising the city of Cologne regarding the collapse of the Historical Archive
- Litigation in a case involving major damage claims
- Advising Autobahn GmbH in connection with various infrastructure projects including new construction of a bridge over the Rhine at Leverkusen
- Advising FRANKONIA Eurobau AG on the development of various real estate projects
- Project revision for a real estate developer (value c. EUR 1 billion)

Curriculum vitae

- Studied law at the universities of Münster and Cologne, 1995 to 2000
- Research at the Institute for Constitutional Law, University of Cologne, (Prof. Dr. Wolfram Höfling, M.A.), 1998 to 2002
- PhD on "Kammerrecht" (the law governing economic and professional self-administration), 2000 to 2004
- Legal clerkship at the Higher Regional Court Cologne, 2001 to 2004

- Worked at a US law firm in Ft. Myers, FL, 2003
- Lawyer at Kapellmann since 2004

Further qualifications and memberships

- Lecturer on the LLM course "Construction Law and Construction Management" at the Philipps University in Marburg
- Lecturer in construction contract law at the University of Cologne
- Speaker at numerous conferences and seminars (Euroforum, Management Circle, BWI, IBR, Deutscher Sachverständigentag des BvS etc.)
- Frequent contributor to the journal IBR
- Member of the Working Group on Construction Law at the German Lawyers' Association (ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein)
- Member of the Institute for Construction Law Freiburg im Breisgau (Institut für Baurecht Freiburg im Breisgau e.V. (IfBF))
- Member of the Deutscher Baugerichtstags e.V.

PRACTICE GROUPS

› **Construction and architects' law**

SECTOR GROUPS

› **Infrastructure**

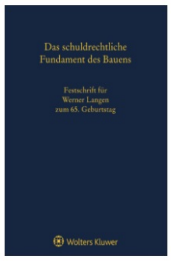
EXPERTISE

- Legal management for large-scale projects JurProM®
- Construction contracts
- Law of architects and engineers
- Project development and project management law

PUBLICATIONS

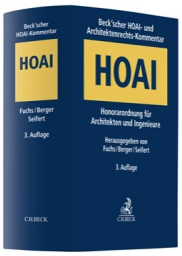
Books and book contributions

› **Einführung in die VOB/B: Basiswissen für die Praxis**



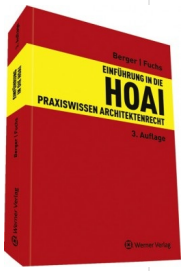
› **Das schuldrechtliche Fundament des Bauens - Festschrift für Werner Langen zum 65. Geburtstag**

› **Kommentar zum Bauvertragsrecht**



› **Beck'scher HOAI- und Architektenrechts-Kommentar**

› **Anti-Claim-Management**



› **Einführung in die HOAI - Praxiswissen Architektenrecht**

Articles

2021

› **Fuchs/** › **Berger**/Seifert, HOAI 2021 – Orientierendes zur Preisorientierung, NZBau 2021, 3

2014

› **Fuchs**/ › **Berger**/Seifert, HOAI 2013 – Eine Annäherung, Teil 2: Besonderer Teil der HOAI nebst Anlagen, NZBau 2014, 9 – 17

2013

› **Fuchs**/ › **Berger**/Seifert, HOAI 2013 – Eine Annäherung, Teil 1: Allgemeiner Teil der HOAI, NZBau 2013, 729 – 742

Commemorative publications

2023

› **Berger** (gemeinsam mit Prof. Dr. Dr. (h.c.) Dauner-Lieb und Prof. Dr. Heiko Fuchs), Mitherausgeber der Festschrift für Prof. Dr. Werner Langen, Das schuldrechtliche Fundament des Bauens, Werner Verlag 2023

› **Berger**, Mehrere Stufen bilden eine Treppe! – Zum schuldrechtlichen Fundament des sog. Stufenvertrags im Architekten- und Ingenieurvertragsrecht, in: Festschrift für Prof. Dr. Werner Langen, hrsg. von Dr. Andreas Berger, Prof. Dr. Dr. (h.c.) Barbara Dauner-Lieb und Prof. Dr. Heiko Fuchs, Werner Verlag 2023, Seite 1 ff.

Miscellaneous

2016

› **Fuchs**/ › **Berger**, "Schuldrecht bleibt Schuldrecht...", Editorial Heft 05 NZBau 2016, 249

2004

› **Berger**, Die Bundesärztekammer – Eine verfassungsrechtliche Studie zu Status, Organisation und Aufgaben, Nomos-Verlag, Baden-Baden, im Erscheinen

EVENTS

16.01.2020 | 2. Kapellmann | Schiffers Baukongress | › **Dr Andreas Berger** | Düsseldorf

Im Januar 2019 haben wir den Kapellmann | Schiffers Baukongress ins Leben gerufen und sind damit auf erfreulich große Resonanz gestoßen. Knapp 350 Juristen, Kaufleute, Architekten und Ingenieure kamen in die Rheinterrasse nach Düsseldorf, um sich den verschiedenen Vorträgen und sich daran anschließenden Diskussionsrunden zum Thema „Ein Jahr neues Bauvertragsrecht – Operative Erfahrungen und neue Projektstrategien“ zu widmen.

Das positive Feedback und der auch für uns spannende Austausch mit allen Referenten und Teilnehmern sind für uns Ansporn, den Kapellmann | Schiffers Baukongress zukünftig jährlich durchzuführen und so eine ständige Diskussionsplattform für die gesamte Baubranche zu schaffen.

Wir würden uns freuen, wenn Sie am 16. Januar 2020 dabei sind!

Der Kongress wird unter dem Leitthema „Ist Zeit wirklich Geld? Ablaufoptimierungen und Störungsbewältigung bei Bauprojekten“ stehen. Die Journalistin, Buchautorin und Moderatorin **Jessica Schwarzer** wird dieses Mal durch das Programm führen. Zudem konnten wir bereits hochkarätige Referenten aus Wissenschaft und Praxis gewinnen:

- **Andrea Blome,** Beigeordnete der Stadt Köln für Mobilität und Verkehrsinfrastruktur
- **Ute Bonde**, Leiterin Recht und Compliance der Berliner Verkehrsbetriebe
- **Prof. Dr. Shervin Haghsheno**, Karlsruher Institut für Technologie (KIT)
- **Prof. Dr. Wolfgang Voit**, Philipps-Universität Marburg

Natürlich dürfen Sie sich auch wieder auf Beiträge von erfahrenen Schiffers-Bauingenieuren und Kapellmann-Rechtsanwälten freuen. Ihre Fragen und Diskussionsbeiträge sind ebenfalls herzlich willkommen.

Alle Details zu Programm und Konditionen werden wir kurzfristig unter **kapellmannschiffers.de** bekannt geben. Bitte merken Sie sich den Termin schon jetzt vor.* Eine Einladung mit weiteren Informationen erhalten Sie rechtzeitig vor der Veranstaltung.

Competencies: Law of architects and engineers, Construction contracts

Organizer: Prof. Schiffers BauConsult GmbH & Co. KG / Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Address: Rheinterrasse, Düsseldorf

22.02.2018	Seminarfolge zum Bauvertragsrecht - Modul 4: Abnahme und Gewährleistung - Richtiger Umgang mit Baumängeln	**Dr Andreas Berger**	Hamburg

Dr. Andreas Berger wird im Rahmen der Seminarfolge zum Bauvertragsrecht zum Thema Abnahme und Gewährleistung - Richtiger Umgang mit Baumängeln referieren.

Competencies: Construction contracts

Organizer: BWI-Bau

Address: Hamburg

20.02.2018	Seminarfolge zum Bauvertragsrecht - Modul 4: Abnahme und Gewährleistung - Richtiger Umgang mit Baumängeln	**Dr Andreas Berger**	Düsseldorf

Dr. Andreas Berger wird im Rahmen der Seminarfolge zum Bauvertragsrecht zum Thema Abnahme und Gewährleistung - Richtiger Umgang mit Baumängeln referieren.

Competencies: Construction contracts

Organizer: BWI-Bau

Address: Düsseldorf

Show all events

NEWS

Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2025

Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2024

Handelsblatt / Best Lawyers: Kanzlei des Jahres für Baurecht 2023

Handelsblatt / Best Lawyers: 46 Kapellmann-Anwälte ausgezeichnet

Neues Bauvertragsrecht: Standardwerk von Langen/Berger/Dauner-Lieb in 2. Auflage erschienen

Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzlei des Jahres für Baurecht

2. Auflage des Beck'schen HOAI- und Architektenrechtskommentars von Fuchs/Berger/Seifert erschi

Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzlei des Jahres für Öffentliches Wirtschaftsrecht

JUVE berichtet: "Brückendesaster - NRW setzt im Streit mit Leinemann - Mandantin auf Kapel

enen
lmann
"