Kapellmann
Rechtsanwälte

Office Mönchengladbach

+49 2161 811-607

alexander.kus@kapellmann.de

Download business card - vCard (vcf)

Short profile - Download PDF

Dr Alexander Kus

Specialist lawyer for public procurement law, Specialist lawyer for construction and architects' law

Alexander advises principals and contractors on all questions of procurement law, national and international construction law and the law of architects and engineers. Furthermore, he advises them on related contentious disputes before courts as well as before review tribunals. A further key practice area is the "Compliance Advice" that he provides in the event of threatened order blocks as well as the leadership of negotiation proceedings in major construction projects.

What others say

„Cited as 'often recommended' for public procurement law "
JUVE Handbook 2024/25

„Recommended lawyer for public procurement law "
Legal 500 Germany 2021

„One of the most recommended lawyers for construction law and public commercial law "
Handelsblatt/Best Lawyers® 'Germany's Best Lawyers 2025'

„Leading lawyer for procurement law 2024 "
WirtschaftsWoche Top-Kanzleien 2024

Recent work

- Various competitive dialogue procedures, e.g. I-Reihe Ruhr University Bochum, Campus Melaten Aachen
- Klinikum Oldenburg: "GEKO 2030" (project value c. EUR 130 million), public procurement law and construction law
- City of Cologne Mülheimer Brücke (project value c. EUR 130 million), public procurement law
- Klinikum Lippe, new construction and extension (project value c. EUR 130 million), public procurement law
- Seestadt Mönchengladbach, concession procurement proceedings
- Rheinbrücke Leverkusen (project value c. EUR 750 million), Vergaberecht

Curriculum vitae

- Studied law at the Christian Albrechts University Kiel, 1980 to 1986
- PhD on commercial ethics and their influence on private law, with a scholarship, 1986 to 1988
- Research assistant in public law at the Christian Albrechts University Kiel (Professor Dr. Robert Alexy), 1987 to 1988
- Legal clerkship at the Higher Regional Court Schleswig Holstein, 1988 to 1992
- Lawyer since 1992, at Kapellmann since 1993

Further qualifications and memberships

- Specialist lawyer for public procurement law since 2016
- Member of the Working Group on Public Procurement Law within the German Lawyers' Association (ARGE Vergaberecht beim Deutschen Anwaltverein (DAV))
- Member of the Association of German Specialist Lawyers in Public Procurement Law (Verband der Fachanwälte für Vergaberecht e.V.)
- Seminars in private, national and international construction law and public procurement law
- Contributor to the journal VergabeR, Werner-Verlag
- Co-editor and author of commentary on procurement law and the German Restrictive Practices Act, Kulartz/Kus/Portz/Prieß, "VgV-Vergaberecht", Kulartz/Kus/Marx/Portz/Prieß,

"VOL/A-Vergaberecht" and "VOB/A-Vergaberecht" Kulartz/Marx/Portz/Prieß and the practice handbook "Einführung in die VOB/A" Kus/Verfürth

- Author of the annex "Public procurement law" to sections 631 et seq. German Civil Code (BGB) in the BGB-Großkommentar published by Nomos-Verlages "Dauner-Lieb/Langen"

PRACTICE GROUPS

- **Construction and architects' law**
- **Procurement law**

SECTOR GROUPS

- **Health sector**
- **Corporate compliance**

EXPERTISE

- Procurement law
- Construction contracts
- Law of architects and engineers
- Corporate compliance
- Legal management for large-scale projects JurProM®

PUBLICATIONS

Books and book contributions

Das schuldrechtliche Fundament des Bauens - Festschrift für Werner Langen zum 65. Geburtstag

Kommentar zur UVgO

Kommentar zur VgV

Nomos-Kommentar zum BGB

Kommentar zum GWB-Vergaberecht

Werk- und Bauvertragsrecht

Kommentar zur VOB/A

Kommentar zur VOL/A

Einführung in die VOB/A - Basiswissen für die Praxis

Articles

2010

Kus, Inhalt und Reichweite des Begriffs der Gesetzestreue in § 97 Abs. 4 GWB 2009, VergabeR 2010, S. 321

2009

Kus, Das neue GWB-Vergaberecht 2009, Kanzleien in Deutschland 2009, S. 1178

Kus, Losvergabe und Ausführungskriterien, NZBau 2009, 21

2008

Kus/**Verfürth**, Anforderungen an die Baukonzession, DStGB Dokumentation Nr. 79 Kommunale Immobiliengeschäfte und Ausschreibungspflicht, 2008

2006

Kus, Die richtige Verfahrensart bei PPP-Modellen, insbesondere Verhandlungsverfahren und Wettbewerblicher Dialog, VergabeR 2006, 851.

Kus/**Kallmayer**, Neues Verfahren - Neue Chancen, Der Wettbewerbliche Dialog bot sich an, Behördenspiegel, Ausgabe 11/2006 Seite 28

2005

Kus, Das Zuschlagsverbot, Teil 7 der "Einführung in das Vergabenachprüfungsverfahren", NZBau 2005, 96

2003

Kus, Akteneinsichtsrecht: Darlegungslasten der Beteiligten und Begründungszwänge der Nachprüfungsinstanzen, VergabeR 2003, 129

2002

Kus/**Markus**/**Steding**, Die neuen FIDIC-Verträge – Auftragnehmerlastige Risikoverteilung?, Jahrbuch Baurecht 2002, 237

2000

Kus, Auswirkungen der EuGH-Entscheidung "Alcatel Austria AG" auf das Deutsche Vergaberecht, NJW 2000, 544

1999

Kus, Der Wettlauf mit dem Zuschlag, Behörden Spiegel Mai 1999, Beschaffung Special, B IV

1995

Langen/**Kus**, Zivilrechtliche Auswirkungen der 3. Wärmeschutzverordnung vom 16.08.1994, BauR 1995, 161

Annotations on court decisions

2014

- **Kus**, Anmerkung zu OLG Naumburg vom 01.08.2013, Vergaberecht 2014, S. 85 ff., Schadensersatzfaktoren/Frustrierte Aufwendungen

2013

- **Kus**, Anmerkung zu OLG Düsseldorf vom 17.01.2013, Vergaberecht 2013, 605 ff., Loslimitierung
- **Kus**, Anmerkung zu OLG München vom 05.10.2012, Vergaberecht 2013, 490 ff., Unzuverlässigkeit wegen Kündigung

2012

- **Kus**, Anmerkung zu OLG Düsseldorf vom 03.08.2011, Vergaberecht 2012, 227 ff., Trennung von Eignungs- und Zuschlagskriterien

2010

- **Kus**, Festausgabe zum 65. Geburtstag BGH-Richter Uwe Scharen, Anm. zu dessen BGH-Entscheidung vom 01.02.2005, VergabeR 2010, S. 799 ff.

2009

- **Kus**, Anmerkung zu OLG Düsseldorf, 04.03.2009, Verg 67/08, VergabeR 2009, 799 "Bebauungsplan"; städtebaulicher Vertrag; Grundstückskaufvertrag; öffentlicher Auftrag; Akteneinsicht; Anhörungsrüge
- **Kus**, Anmerkung zur Entscheidung des OLG Naumburg vom 04.09.2008, 1 Verg 4/08 - "Autowäsche", zu den Themen Nachunternehmereinsatz, unvollständige Verpflichtungserklärung, fehlender Bauablaufplan, Neubewertung, Anschlussbeschwerde, VergabeR 2009, 210, 219.

2008

- **Kus**, Anm. zur Entscheidung des OLG Bremen vom 13.03.2008, Verg 5/07 - "Windpark", zu den Themen Pachtvertrag; öffentliche Baukonzession; Beschaffungszweck; Divergenzvorlage, Vergaberecht 2008, 558, 563

2007

- **Kus**, Anm. des OLG München v. 11.05.2007, Verg 04/07 - Anwendungssoftware zu den Themen Bindefristverlängerung; Niedrigpreisangebot; bieterschützende Funktion von § 25 Nr. 2 Abs. 2 und 3 VOL/A; Angebotswertung; rechtliches Gehör, Vergaberecht 2007, 536, 542
- **Kus**, Anmerkung zur Entscheidung des OLG Düsseldorf v. 18.10.2006, Az. VII-Verg 30/06 - "Unfallversicherungssoftware" zu den Themen "öffentliche Auftraggebereigenschaft/ änderung des Angebots/Bieterwechsel", VergabeR 2007, 92, 97.

2006

- **Kus**, Anmerkung zur Entscheidung des OLG Düsseldorf vom 12.04.2006, VII-Verg 4/06 - "Doppelhäuser" zu den Themen "Fortsetzung Feststellungsantrag; unvollständiges Formblatt "EFB-Preis 1 c"; zwingender Angebotsausschluss", VergabeR 2006, 531, 535

2005

- **Kus**, Anmerkung zur Entscheidung Vergabesenat OLG Stuttgart vom 7.6.2004 - "Testkit": "öffentlicher Auftrag; nachrangiger Dienstleistungsumfang; Anhang I.B; Rechtsschutz; Vorinformation nach § 13 VgV", Vergaberecht 2005, 247 ff.

2004

- **Kus**, Anmerkung zum Beschluss des Thüringer OLG vom 14. 10. 2003 - "De-Facto-Vergabe und Vertragsverlängerung", VergabeR 2004, 113
- **Kus**, Anmerkung zur Entscheidung Vergabesenat OLG Düsseldorf vom 28.4.2004 - "DSD: öffentlicher Auftrag; öffentlicher Auftraggeber als Auftragnehmer; Subunternehmerauftrag, Ausschreibungspflicht"; VergabeR 2004, 624 ff.
- **Kus**, Der Auftraggeber gibt die Spielregeln vor. Anmerkung zur Entscheidung des BGH vom 18.5.2004 - “Mischkalkulationen”, NZBau 2004, 425 ff.

2003

- **Kus**, Anmerkung zu BGH vom 7.1.2003, X ZR 50/01 "Fehlende Preisangaben, Nachverhandlungsverbot, Schadensersatz", VergabeR 2003, 558
- **Kus**, Primärrechtsschutz nach Aufhebung eines Vergabeverfahrens, Beschlussanmerkung zu BGH vom 18.2.2003, NVwZ 2003, 1083

2002

- **Kus**, Anmerkung zur Entscheidung des Vergabesenats Thüringer OLG vom 9.9.2002 - "Vorabinformation nach § 13 VgV; Fristberechnung; Zugangsnachweis; Entscheidung ohne mündliche Verhandlung; Zurückverweisung", VergabeR 2002, 631 ff.

Commemorative publications

2023

- **Kus**, Keine Nachtragsvergütung bei offensichtlichen Ausschreibungsfehlern im Leistungsverzeichnis? in: Festschrift für Prof. Dr. Werner Langen, hrsg. von Dr. Andreas Berger, Prof. Dr. Dr. (h.c.) Barbara Dauner-Lieb und Prof. Dr. Heiko Fuchs, Werner Verlag 2023, Seite 185 ff.

2013

- **Kus**, Das ungewöhnliche Wagnis in der VOB/A und im Bauvertrag, in: Festschrift Friedhelm Marx, 15 Jahre GWB-Vergaberecht

Miscellaneous

2012

- **Kus**, Anhang Vergaberecht, in: Nomos Kommentar, BGB-Schuldrecht, Band 2, 2. Auflage 2012 (Dauner-Lieb/Langen)

2008

- **Kus**, Die Vergabeverrechtlichung nimmt weiter ihren Lauf, Kanzleien in Deutschland 2008, S. 913

2003

- **Kus**, Bericht über den 4. Düsseldorfer Vergaberechtstag vom 26. Juni 2003, NZBau 2003, 401
- **Kus**, Bericht über den 3. Düsseldorfer Vergaberechtstag vom 27. Juni 2002, NZBau 2003, 210

2001

Niebuhr/ **Kus**, Einführung in die VOB/A, Basiswissen für die Praxis, 2001
2000

Niebuhr/ **Kulartz**/ **Kus**/Portz, Kommentar zum Vergaberecht, 4. Teil des GWB, Vergabeverfahren, Nachprüfungsverfahren und Schadensersatz, 2000
1999

Kus/ **Markus**/ **Steding**, FIDIC´s new "Silver-Book" under the German Standard Form Contracts Act, The International Construction Law Review 1999, 533, 237
1991

Kus, Die Diskussion über Wirtschaftsethik und ihr Einfluss auf das Privatrecht, Dissertation, Frankfurt am Main/Bern/New York/Paris, 1991, Verlag Peter Lang GmbH

EVENTS

18.08.2023 — 15. Kapellmann Golfturnier — **Prof. Dr Werner Langen**, **Dr Alexander Kus** — Wegberg

Auch dieses Jahr laden wir Golfbegeisterte - und die, die es werden möchten - zu unserem Kapellmann Golfturnier ein.

Competencies:

Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB - Standort Mönchengladbach

Address: Golf Club Wildenrath, Am Golfplatz 1, 41844, Wegberg

01.04.2022 — Kapellmann Aktuell | Nach Corona: Bauverträge im Einfluss des Ukraine-Kriegs — **Prof. Dr Werner Langen**, **Dr Alexander Kus**, **Prof. Dr Heiko Fuchs** — #Online

Die zweijährige Corona-Pandemie hat zu erheblichen Lieferproblemen und Materialpreissteigerungen am Bau geführt. Stahlmatten sind im Jahr 2021 um mehr als 70 % teurer geworden, Bauholz um annähernd 60 %, Spanplatten um rund 45 %, um nur einige Beispiele zu nennen. Der Ukraine-Krieg verstärkt diese Probleme der Bauindustrie massiv. Rohstoffpreise explodieren, Lieferanten nennen nur noch bedingt zuverlässige Liefertermine und Preise.

Aufgrund der aktuellen Entwicklungen haben wir uns entschieden, unsere Reihe Kapellmann Aktuell kurzfristig um diesen Zusatztermin zu ergänzen.

Competencies: Law of architects and engineers, Construction contracts, Procurement law

Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Address: #Online

03.07.2019 — Roadshow Vergaberecht 2019 (Mönchengladbach) — **Dr Alexander Kus**, **Dr Frank Verfürth**, **Dr Johannes Langen** — Mönchengladbach

Das Vergaberecht entwickelt sich weiterhin dynamisch. Kaum ein Monat vergeht, in dem nicht Änderungen des Rechtsrahmens beschlossen oder für die Vergabepraxis maßgebliche Gerichtsentscheidungen verkündet werden. Im Vergaberecht „am Ball zu bleiben", ist daher eine große Herausforderung für Mitarbeiter von Vergabestellen, Bieterunternehmen und Vergabejuristen.

Das Vergaberechts-Team von Kapellmann lädt Sie ein, Sie mit den aktuellen Änderungen des Vergaberechts vertraut zu machen. Dies soll wie üblich in kompakter und praxisnaher Form geschehen. Themen unserer **„Roadshow Vergaberecht 2019"** werden sein:

- Die neue VOB/A 2019
- Erste Erfahrungen mit der UVgO
- Vollständig elektronische Vergabeverfahren – Lessons Learned
- Aktuelle Rechtsfragen bei der Vergabe von Planungsleistungen

Competencies: Procurement law

Register at: **Nadja Beumer-Stresius**

Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Address: Viersener Straße 16, D-41061, Mönchengladbach

Show all events

NEWS

Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2025

Wirtschafts Woche: Kapellmann gehört erneut zu den Top-Kanzleien für Vergaberecht

Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2024

Wirtschafts Woche: Kapellmann ist erneut Top-Kanzlei für Vergaberecht

Der Schwellenwert für die Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen: Kleine Änderung mit großer Wirkung

Handelsblatt / Best Lawyers: Kanzlei des Jahres für Baurecht 2023

Handelsblatt / Best Lawyers: 46 Kapellmann-Anwälte ausgezeichnet

Nach Corona: Bauverträge im Einfluss des Ukraine-Kriegs [kostenloses Online-Event]

Neuauflage des VgV-Kommentars von Röwekamp/Kus/Marx/Portz/Prieß erschienen