Kapellmann
Rechtsanwälte

Standort Düsseldorf

+49 211 600500-406

martin.wittemeier@kapellmann.de

Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen

Kurzprofil - PDF herunterladen

Dr. Martin Wittemeier

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Wittemeier berät Auftraggeber und Auftragnehmer bei der Realisierung von mittleren und großen Bau- und Anlagenbauvorhaben. Sein Schwerpunkt liegt in der Gestaltung und Verhandlung der relevanten Projektverträge und in der laufenden Beratung im Rahmen der Projektabwicklung einschließlich des Claim- und Anti-Claim-Managements. Weiter führt er streitige Auseinandersetzungen vor Gerichten und Schiedsgerichten. Spezialisiert ist Dr. Wittemeier im Bereich des Anlagenbaus.

Was andere sagen

„Empfohlener Anwalt für Baurecht; unter den "Namen der nächsten Generation" im Baurecht gelistet; ‘überzeugt durch herausragendes Wissen im Bereich des Anlagenbaurechts, von der Vertragsgestaltung über die Baubegleitung bis hin zur Mängelabwehr nach Abnahme’ “
Legal 500 Deutschland 2022 bis 2025

„Ausgezeichnet als von Unternehmensjuristen empfohlener Anwalt für Immobilien- und Baurecht “
kanzleimonitor.de 2025/26 des Deutschen Instituts für Rechtsabteilungen & Unternehmensjuristen

Ausgewählte Referenzen

- Beratung mehrerer Auftraggeber bei Errichtung und/oder Betrieb von Offshore-Windparks (alpha ventus, Meerwind Süd/Ost, RIFFGAT)
- Beratung div. Übertragungsnetzbetreiber zur Vertragsgestaltung/-verhandlung

- Beratung zur Vertragsgestaltung-/verhandlung bei verschiedenen Kraftwerksprojekten
- Beratung zur Vertragsgestaltung bei verschiedenen Dekarbonisierungsprojekten
- Juristische Beratung diverser weiterer Großbauvorhaben und Anlagenbauvorhaben

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften mit wirtschaftswissenschaftlicher Zusatzausbildung an der Universität Bayreuth, 1998 bis 2003
- Promotion, 2003 bis 2006
- Referendariat beim Oberlandesgericht Düsseldorf, 2005 bis 2007
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2008

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter an der Technischen Universität Darmstadt, 2017 bis 2024
- Zahlreiche Seminare zum privaten Baurecht und Vertragsrecht

PRAXISGRUPPEN

- **Bau- und Architektenrecht**
- **Recht des Anlagenbaus**

KOMPETENZTEAMS

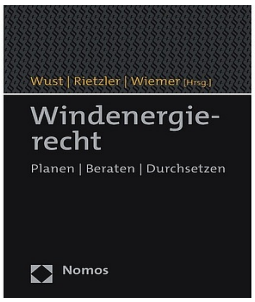
- **Erneuerbare Energien**
- **Kraftwerksbau**
- **Offshore Wind**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

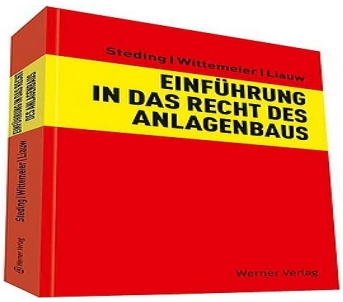
- Anlagenbau
- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Juristisches Projektmanagement JurProM®

PUBLIKATIONEN

Bücher und Buchbeiträge



- **Windenergierecht**



- **Einführung in das Recht des**

- **Rechtsbegriffe des**

	Anlagenbaus	**Vertragsrechts im Anlagenbau**

Aufsätze

2015

› **Liauw**/ › **Wittemeier**, Haftung des Baustofflieferanten für Mangelfolgeschäden? , NZBau 2015, 140

2011

Hirsch/ › **Wittemeier**, Onshore-Windparks im Aufwind - Planung, Errichtung und Betrieb aus rechtlicher Sicht, PUBLICUS Boorberg 2011.7, S. 5-7

Sonstige

2010

› **Wittemeier**, in: Steding et al., Rechtsbegriffe des Vertragsrechts im Anlagenbau, 2010

2006

› **Wittemeier**, Das Sicherungsverhältnis bei den fiduziarischen Kreditsicherungsrechten, Dissertation, Shaker Verlag, 2006

VERANSTALTUNGEN

12.11.2018	Neues Bauvertragsrecht - Wichtige Neuerungen und erste Erfahrungsberichte aus der Praxis	› **Dr. Florian Kirchhof** › **Dr. Martin Wittemeier**	Frankfurt

Im Seminar weisen erfahrene Praktiker auf die Fallstricke des neuen Bauvertragsrechts hin und zeigen praxistaugliche Möglichkeiten auf, um diese möglichst rechtssicher zu lösen. Die wesentlichen Punkte werden für die relevantesten Fallgestaltungen (Bauvertrag im engeren Sinne, Architektenvertrag, Bauträgervertrag) vorgestellt und erprobte Handlungsmöglichkeiten aufgezeigt.

Die Themen:

- Das neue Bauvertragsrecht und seine Auswirkungen auf die Praxis der Vertragsgestaltung
- Anordnungsrechte und Nachtragsvergütung nach neuem Recht
- Die Auswirkungen des neuen Bauvertragsrecht auf Architekten- und Bauträgerverträge
- Expertenbericht: Das neue Bauvertragsrecht in der täglichen Praxis

Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht

Veranstalter: FORUM · Institut für Management GmbH

Adresse: Frankfurt

› **Alle Veranstaltungen zeigen**

NACHRICHTEN

- Kapellmann in den Legal 500 Rankings 2025

- 1. Auflage „Wust | Rietzler | Wiemer: Windenergierecht" erschienen

- Kapellmann zählt erneut zu den von Unternehmensjuristen meist empfohlenen Kanzleien

- Kapellmann berät TenneT zur Ausschreibung der Innovationspartnerschaft zur Entwicklung und zum Bau von Multiterminal-Hubs

- Kapellmann in den Legal 500 Rankings 2024

- Kapellmann in den Legal 500 Rankings 2023

- Legal 500 Rankings 2022: Kapellmann erneut unter den führenden Kanzleien Deutschlands

- Legal 500 Rankings 2021: Spitzenpositionen und breite Anerkennung für Kapellmann