



 **Standort Berlin**

 **+49 30 399769-46**

 **andreas.papp@kapellmann.de**

 **Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen**

 **Kurzprofil - PDF herunterladen**

Dr. Andreas Papp

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Papp ist auf dem Gebiet des Immobilienrechts tätig. Er berät Projektentwickler, Investoren, Immobilienunternehmen und Banken zu allen Fragen des Immobilienwirtschaftsrechts, insbesondere zum Gewerbemiet- und Grundstücksrecht. Transaktionsbegleitend befasst er sich auch mit Fragen des Wohnraummietrechts. Ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt liegt im Bereich des privaten Baurechts.

Was andere sagen

„ Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht “

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

„ Empfohlener Anwalt für Baurecht “

Legal 500 Deutschland 2023

Ausgewählte Referenzen

- Beratung bei der Entwicklung und Vermietung von Einkaufszentren
- Laufende immobilienrechtliche Beratung Berliner Wohnungsbaugesellschaften
- Laufende Beratung europäischer Hotelgruppen im Bau- und Immobilienrecht
- Baubegleitende Beratung und immobilienrechtliche Beratung diverser Kliniken
- Mehrfache gründungsbegleitende Rechtsberatung von Start-Ups, insbesondere Prop Techs

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität zu Köln und am University College London, 2003 bis 2009
- Wissenschaftliche Tätigkeit am Institut für Völkerrecht und ausländisches öffentliches Recht der Universität zu Köln, 2008 bis 2011
- Promotion zum Völker- und Außenwirtschaftsrecht, 2009 bis 2012
- Referendariat am Kammergericht in Berlin, 2011 bis 2013
- Seit 2013 Rechtsanwalt bei Kapellmann

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter an der BBW Hochschule für den Bereich Immobilienrecht

PRAXISGRUPPEN

- **Bau- und Architektenrecht**
- **Immobilienwirtschaftsrecht**

KOMPETENZTEAMS

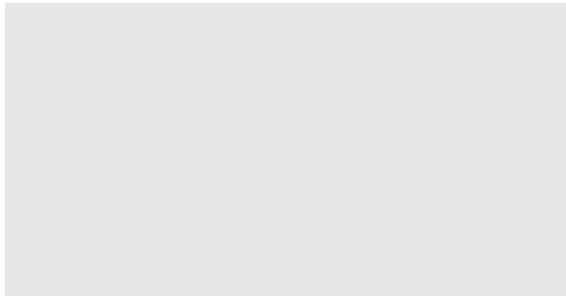
- **Start-up and digital transformation**
- **Projektentwicklung**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

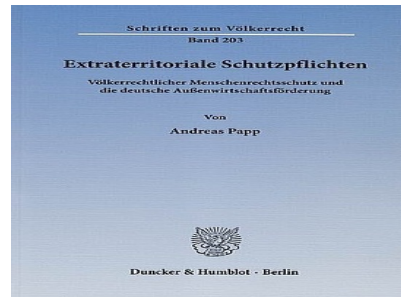
- Gewerbliches Mietrecht
- Immobilienrecht
- Bauvertragsrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht

PUBLIKATIONEN

Bücher und Buchbeiträge



› **Kompendium Immobilien-Projektentwicklung**



› **Extraterritoriale Schutzpflichten**

Aufsätze

2016

› **Papp**, Das Immobilienwirtschaftsrecht - am Anfang eines sicheren Wandels, in: Immobilien & Finanzierung, 14/2016, Seite 16-17

› **Papp**, Der Vertrag, der selbst mitdenkt und handelt, in: Immobilien Zeitung 18.08.2016, Ausgabe 33/2016, Seite 13 2015

› **Papp**, Extraterritoriale Schutzpflichten – Wunschvorstellung oder Rechtswirklichkeit?, in: Nembach (Hrsg.), Informationes Theologiae Europae, 18. Jahrgang, 2015, S. 177-192 2014

› **Papp**, Grundbuchbereinigung Ausgleichszahlungen: Verjährung Ende 2014, in: Grundeigentum 2014, S. 1390-1391 sowie Hauseigentum 2014, S. 284-285

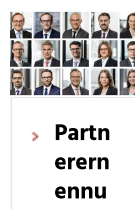
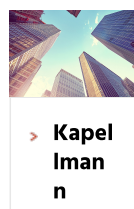
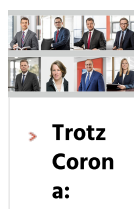
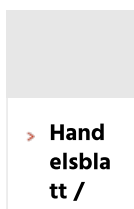
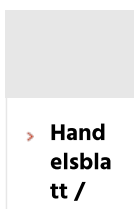
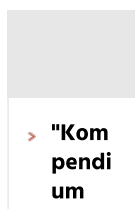
› **Papp**, Konkludent geschlossene Fernwärmeverträge können kurzfristig gekündigt werden, in: Grundeigentum 2014, S. 569-571

› **Papp**, Regenerative Energien contra Fernwärme, in: Kommunalpolitische Blätter, 7/8 2014, S. 32-33 2010

› **Papp**, Rechtsprobleme Kommunalen Satzungen, in: Juristische Schulung 2010, S. 395-400 (gemeinsam mit Andreas Funke) 2009

› **Papp**, Internationalisierung des Kommunalrechts, in: Juristische Schulung 2009, S. 246-251 (gemeinsam mit Andreas Funke)

NACHRICHTEN



Immo- bilien- Proje- ktent- wickl- ung" in erster Aufla- ge erschi- enen	Best Lawy- ers: Die beste n Anwä- lte Deuts- chlan- ds 2025	Best Lawy- ers: Die beste n Anwä- lte Deuts- chlan- ds 2024	Best Lawy- ers: Kanzl- ei des Jahre- s für Baure- cht 2023	Best Lawy- ers: 46 Kapel- lman- n- Anwä- lte ausge- zeich- net	Stabil es Wach- stum und Karrie- recha- ncen bei Kapel- lman- n	begle- itet FREO Grou- p und Trista- n Capit- al Partn- ers bei Erwer- b von Hotel- - und Gewe- rbeim- mobil- ie in Düsse- ldorf	ngen 2019: Kapel- lman- n ernen- nt zwei Equit- y- Partn- er sowie dreiz- ehn assozi- ierte Partn- er
--	---	---	--	--	---	--	---